

SAKSFRAMLEGG

Til:
Universitetsstyret

Møtedato:
11.02.2016

Sak:

Avvikling av Rya Gods og skoger - håndtering av selskapets verdier

Innstilling til vedtak:

Omløpsmidler tilsvarende 9,943 mill kr etter nedleggelsen av Rya Gods og skoger og som er tilført UITs virksomhetskapi tal, anvendes til kjøp av inventar, møbler og utstyr i nytt biologibyg.

Begrunnelse:

Aksjeselskapet Rya Gods og Skoger AS ble opprettet av Universitetet i Tromsø og registrert som selskap i Foretaksregisteret den 21.02.04. Universitetet i Tromsø har i hele perioden hatt 100% eierandel i selskapet.

Selskapets formål og virksomhet har vært å fremme fremragende grunnforskning vedrørende arktiske og antarktiske dyr ved Avdeling for arktiske dyrs fysiologi ved universitetet. Selskapet skal også forestå en økonomisk forsvarlig forvaltning og utvikling av eiendommen Ryøy, gnr. 50 bnr.5, i Tromsø kommune.

I ekstraordinær generalforsamling den 18. desember 2014, sak 5/14 ble selskapet besluttet oppløst. Styrets virksomhet i 2015 har hovedsakelig bestått i forberedelser til oppløsningen, blant annet salg av selskapets eiendom. Selskapets styre fattet den 17. juni 2014 vedtak om å legge eiendommen Ryøy (Gnr 50 bnr 5) ut for salg. Oppdraget ble overlatt eiendomsmegler og samlet verdi på eiendommen ble av megler fastsatt til 8,150 mill kr. Samlet verdi på selskapets anleggsmidler (tomter, bygninger, fast eiendom og driftsløsøre), var pr 29.11.2015 på 8,87 mill kr. Pr dato er eiendommen Ryøy ikke solgt, og det har heller ikke kommet inn bud til tross for en rekke visninger for interesserte.

Sum eiendeler for selskapet var ved avviklingstidspunktet på totalt 18,812 mill kr herav omløpsmidler tilsvarende 9,943 mill kr, og selskapets verdier er etter avviklingen ført tilbake til eier. Tinglysning av skjøte har vært vurdert, men ansett for ikke nødvendig før ved ev salg av eiendommen.

Selskapets bankinnskudd som er tilbakeført til UIT, blir en del av UITs virksomhetskapi tal (VK) og kan anvendes i tråd med prinsipper for bruk av VK. Blant annet ligger det til styret å vedta bruk av virksomhetskapi tal.

UIT er i prosess med vurdering av oppstart på arbeid med bygging av nytt biologibyg, og universitetsdirektøren innstiller på at selskapets omløpsmidler på 9,943 mill kr, disponeres til kjøp av inventar, møbler og utstyr i nytt biologibyg. Når det gjelder fremtidig inntekt fra salg av eiendommene, ligger det i retningslinjene fra eier føringer på anvendelse av slik kapital. Hovedsakelig skal slik kapital anvendes til bygging/renovasjon/vedlikehold av lokaler til

undervisning og forskning. Det er pr nå uvisst om, når tid og til hvilken pris UIT får for salg av Rya og det vil være naturlig å komme tilbake til styret når dette blir aktuelt.

Lasse Lønnum
universitetsdirektør

Eli M. Pedersen
økonomidirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent og krever ikke signatur

Saksbehandler: Eli Margrete Pedersen