

# Campus Bodø

## Innspill totalrenovering Havnegata 9

Mandag 19. desember 2022

<b>Bedrift / avdeling:</b>	UiT – Norges arktiske universitet campus Bodø		
<b>Utført av:</b>	Hanne Nilssen og Marianne H. Paulsen		
<b>Sendt til bestiller:</b>	Fredrick Juul Walløe	<b>E-post:</b>	fredrick.j.walloe@uit.no
<b>Kopi til:</b>		<b>E-post:</b>	

## Totalrenovering Havnegata 9 - datateknologi

Det planlegges nytt studiested for master i informatikk, bachelor i datateknologi og forkurs ingeniør i Bodø. Bachelorstudiet og forkurset skal ut av nåværende lokasjon, og flyttes til Bodø sentrum sammen med masterstudiet. UiT skal stå som leietaker av lokalet som skal totalrenoveres, og har utarbeidet kravspesifikasjoner og planskisse for lokalene de skal leie. Hemis har fått dette presentert i kortfattethet og har følgende innspill til de presenterte planene;

- Sykkelparkering: Det skal være muligheter for å oppbevare sykler gjennom arbeidstiden i kjelleren på bygget. Dette involverer bruk av heisen. Hemis stiller spørsmål ved muligheten for å etablere utendørs sykkelparkering med adgangskontroll. Dette vil være med på å begrense mengden støv og skitt som dras inn i bygget, og vil dermed bedre renhold og inneklima.
- Fasaden er vernet og de store vinduene ut mot parkplass skal beholdes. Hemis understreker at lyddempende/akustiske tiltak bør være gode fra starten av. Rommene skal brukes av mange studenter så det er viktig at dette planlegges godt og prioriteres. Kan det brukes spiler på vegg? Støyreducerende materialer i tak?
  - o I tillegg vil store vindu kunne skape temperaturproblematikk. Tiltak som begrenser soloppvarming/skinn og kulderas bør bli prioritert.



- Arbeidsplasser bør plasseres hensiktsmessig på kontor i forhold til vindu (trekk og lys), belysning og inn-luft (trekk).
- Teoretisk sett skal ventilasjonsanlegg være tilstrekkelig for å oppnå god nok friskluft inne, men Hemis ser at dette i praksis ikke alltid er tilfellet. Hemis råder UiT å sette inn vinduer med mulighet for lufting. Dette gjelder spesielt for kontorer vendt mot bakgården da det er planlagt tekjokken/sosial sone utenfor kontorene som kan medføre at enkelte ansatte vil se det som hensiktsmessig å lukke kontordør for å få arbeidsro.
- Tekjokken/sosial sone for ansatte bør møbleres slik at man minimerer støy (både lyd og visuelt) for ansatte/cellekontorene. Eksempelvis sofa med høy rygg, flyttbare skillevegger i stoff.
- Det opplyses at det skal brukes teppegulv i noen soner. Hemis fraråder dette på det sterkeste basert på resultater fra studier. Hvis det allikevel besluttet å bruke teppegulv må renhold være av slik art at det er tilstrekkelig med tid til ordentlig renhold med ordentlig utstyr. Ofte ser man at den «kalkulerte» tiden fra renholdsfirmaer er for kort til å faktisk utføre renholdet på en god nok måte. Hemis bistår gjerne i utforming av kravspesifikasjoner til renhold.
  - o Hemis stiller også spørsmål om renholdstilrettelegging. Er det tiltenkt eget rom til oppbevaring av rengjøringsprodukter, støvsuger og renholdsvogn? Rommet skal være stort nok og ventilert.
- Inngangspartier er svært viktig i forebygging av dårlig innneklima. Utformingen burde være slik at man har en rist foran inngangspartiet, etter inngangsdør og etterfulgt av en lengre matte (som rengjøres og renses ofte). Det er hensiktsmessig med varmekabler foran inngangspartiet.
- Det ble diskutert kort på møtet mellom Hemis og Fredrick Juul Walløe viktigheten av å kjøpe datamaskiner og annet utstyr som avgir lite varme.
- Det bør fokuseres på plassering av støyende utstyr, slik som eksempelvis kaffemaskin ol.
- Hemis er svært positiv til at UiT har satt Rent Tørt Bygg som et krav under renoveringen. Likevel råder vi UiT å sørge for ekstra oppfølging av Rent Tørt Bygg for å sikre godt innneklima når lokalene er ferdigrenovert, da vi opplever at det ofte kan være avvik fra filosofien slik som:
  - o Materiell blir ikke lagret tørt (både byggemateriale og ventilasjonskomponenter).
  - o Ventilasjonskanaler/ventiler er ikke tett (med endelokk el.) fram til innregulering.
  - o Renhold er ikke tilstrekkelig under og etter renovering.



Hemis vil poengtere at tidsfristen har vært kort og dette ikke er absolutt liste, og ber om å få være med videre i prosessen (planlegging, vernerunder og videre oppfølging) for å bidra til gode løsninger med tanke på det fysiske arbeidsmiljøet. Hemis har i samråd med UiT planlagt å bistå ved overtakelse.

Med vennlig hilsen

**Marianne H. Paulsen**

*HMS-rådgiver/yrkeshygieniker*

*Hemis AS bedriftshelsetjeneste avd. Tromsø*

**Hanne Nilssen**

*HMS-rådgiver/yrkeshygieniker*

*Hemis AS bedriftshelsetjeneste avd. Tromsø*

